

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της εταιρείας

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ Α.Ε.

με ΑΦΜ. 099141922 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14505135000

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα νομικής μορφής ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με την επωνυμία ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ Α.Ε. ΑΦΜ. 099141922 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 14505135000 με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. ΚΙΛΚΙΣ, 61100 ΚΙΛΚΙΣ, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Β.1 και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014 τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Εταιρεία : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ Α.Ε. με Α.Φ.Μ. : 099141922, Γ.Ε.ΜΗ.: 14505135000

ποσά σε €

<u>Σημείωση</u>	<u>2021</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	2.367.355,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός	73.596,74
Λοιπός εξοπλισμός	24.419,43
Σύνολο	2.465.371,48
Υπεραξία	
Λοιπά άυλα	246,50
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	2.465.617,98
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα - Α' Υλες	64.717,79
Σύνολο	64.717,79
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	331.064,20
Έσοδα χρήσης ειπρακτέα	102.912,91
Λοιπές απαιτήσεις	25.584,00
Συμμετοχές	3.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	159.234,79
Σύνολο	621.795,90
Σύνολο κυκλοφορούντων	686.513,69
Σύνολο ενεργητικού	3.152.131,67
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	91.968,00
Σύνολο	91.968,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	19.137,59
Αφορολόγητα αποθεματικά	403.935,75
Αξία παγίων παραχωρ. δωρεάν από ΕΤΒΑ	2.265.925,40
Αποτελέσματα εις νέο	196.009,20
Σύνολο	2.885.007,94
Σύνολο καθαρής θέσης	2.976.975,94
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	56.423,38
Σύνολο	56.423,38
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	63.831,14
Λοιποί φόροι και τέλη	28.811,26
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.565,35
Λοιπές υποχρεώσεις	12.524,60
Σύνολο	118.732,35
Σύνολο υποχρεώσεων	118.732,35
Σύνολο καθαρής θέσης	3.152.131,67

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της εταιρείας

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ Α.Ε.

με ΑΦΜ. 099141922 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14505135000

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Εταιρεία : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ Α.Ε. με Α.Φ.Μ. : 099141922, Γ.Ε.ΜΗ.: 14505135000

ποσά σε €

Σημείωση

Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Κόστος πωλήσεων

Μικτό αποτέλεσμα

Λοιπά συνήθη έσοδα

Έξοδα διοίκησης

Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έσοδα και κέρδη

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Αποτέλεσμα προ φόρων

Φόρος εισοδήματος

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους

2021

1.530.308,99

-1.588.270,87

-57.961,88

223.842,24

165.880,36

116.280,83

1.000,00

48.599,53

7,05

1.318,76

47.287,82

17.402,44

29.885,38

Στοιχεία κατάστασης μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Σημείωση

Υπόλοιπο έναρξης, της κλειόμενης χρήσης

Ακολουθεί ανάλυση μεταβολών - προσαρμογών στα ίδια κεφάλαια

Μεταβολές στα Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεμ. 1494,27

Αξία παγίων παραχωρ. δωρεάν από ΕΤΒΑ

Αποτελέσματα εις νέο

Σύνολο μεταβολών στα Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο λήξης, της κλειόμενης χρήσης

2021

681.165,16

1.494,27

2.265.925,40

28.391,11

2.295.810,78

2.976.975,94

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3 (στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ.3 (ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3 (η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ.5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ.6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ.7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ.8 άρθρου 29)	Ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας. <u>Σημείωση:</u> Με την μετεγγραφή του συμβολαίου 3242/16.04.2013 στις 29.12.2021 καταχωρήθηκαν στα βιβλία της εταιρείας τα από την ΕΤΒΑ δωρεάν μεταβιβασθέντα πάγια με αξία την αναγραφόμενη στο συμβόλαιο 2.265.925,40 ευρώ. Τα ανωτέρω πάγια δεν υπόκεινται σε αποσβέσεις.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της εταιρείας

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ Α.Ε.

με ΑΦΜ. 099141922 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14505135000

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

	Ιδιοχρησιμ/μένα ακίνητα						Επενδ. ακίνητα		17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	Άυλα			Πάγια υπό εκτέλεση
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα			18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα	
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13	-14
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	32.248,00		376.152,68	122.306,59	56.874,80	119.927,08							13.696,24	
Προσθήκες περιόδου			900,00	4.008,00		21.647,05								
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου														
Μεταφορές														
Λοιπά	804.740,15		1.461.185,24	0,01										
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021	836.988,15		1.838.237,92	126.314,60	56.874,80	141.574,13							13.696,24	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2020			303.635,51	40.332,18	54.197,76	95.049,29							12.956,74	
Αποσβέσεις περιόδου			4.235,25	12.385,68	840,00	23.942,45							493,00	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου														
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2021			307.870,76	52.717,86	55.037,76	118.991,74							13.449,74	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	836.988,15		1.530.367,16	73.596,74	1.837,04	22.582,39							246,50	

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

της εταιρείας

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ Α.Ε.

με ΑΦΜ. 099141922 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14505135000

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ.10 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ.13 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ.14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ.17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ.18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ.23α άρθρου 29)	13
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Συμμετοχή κατά 3.000€ στο μ.κ. της INWASTE S.A.

ΒΙ.ΠΕ. Κιλκίς, 15.06.2022

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

